**07.02.2018г. №32**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «КОРРЕКТИРОВКА ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МАЙСК» НА 2018-2022 ГОДЫ»**

В соответствии статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ, статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Иркутской области от 23.07.2008 №59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», Подпрограммы «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития Иркутской области на 2018-2022годы», государственной программы Иркутской области «Развитие и управление имущественным комплексом и земельными ресурсами Иркутской области на 2018-2022 годы», утвержденной Постановлением Правительства Иркутской области от 27.1.2017г. №744-пп, Решением Думы МО «Майск» от 28.05.2015г. № 104 «Об утверждении Порядка разработки муниципальных целевых программ МО «Майск», их формирования и реализации, и порядка проведения оценки их эффективности», руководствуясь статьями 6, 32, 45 Устава муниципального образования «Майск»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Корректировка документов территориального планирования муниципального образования «Майск» на 2018 - 2022 годы (согласно приложению №1).

2. Настоящее решение опубликовать в «Вестнике» и разместить на офи­циальном сайте администрации МО «Майск» [www. maisk-adm.ru](http://www.admaisk.ckspo.ru)

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования «Майск»

А.И.Серебренников

Приложение №1

к Постановлению Администрации МО «Майск» от 07.02.2018г. №32

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«КОРРЕКТИРОВКА ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МАЙСК» НА 2018-2022 ГОДЫ»**

**(утверждена постановлением администрации МО «Майск»**

**от 07.02.2018г. № 32**

с. Майск 2018 г.

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы «Корректировка документов территориального планирования муниципального образования «Майск» на 2018 - 2022 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная программа «Корректировка документов территориального планирования муниципального образования «Майск» на 2018 - 2022 годы (далее - Программа) |
| Основание для разработки | Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ,  Федеральный закон от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Закон Иркутской области от 23.07.2008 №59-оз (ред. от 15.12.2015) «О градостроительной деятельности в Иркутской области»,  Постановление Правительства Иркутской области от 27.1.2017г. №744-пп, «Об утверждении государственной программы Иркутской области «Развитие и управление имущественным комплексом и земельными ресурсами Иркутской области на 2018-2022 годы», |
| Муниципальный  заказчик | Администрация МО «Майск» |
| Разработчики программы | Администрация МО «Майск» |
| Основная цель  программы | Цели: разработка проектов документов территориального планирования для актуализации документов территориального планирования, и проведение работ в отношении постановки на кадастровый учет границ населенных пунктов МО «Майск» |
| Задачи: | - обеспечение муниципального образования "Майск" документами территориального планирования, отвечающими требованиям действующего законодательства;  - установление и постановка на государственный кадастровый учет границ населенных пунктов МО «Майск» |
| Сроки  реализации  программы | 2018-2022 годы |
| Исполнители программы | Организации, определяемые на конкурсной основе |
| Механизм реализации Подпрограммы | Реализация Программы осуществляется в рамках Подпрограммы «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития Иркутской области на 2018-2022годы», государственной программы Иркутской области «Развитие и управление имущественным комплексом и земельными ресурсами Иркутской области на 2018-2022 годы», утвержденной Постановлением Правительства Иркутской области от 27.1.2017г. №744-пп, путем предоставления субсидий из областного бюджета на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на актуализацию документов территориального планирования, субсидий на подготовку документации по планировке территорий и субсидий на проведение работ в отношении постановки на кадастровый учет границ населенных пунктов Иркутской области.  Подрядные организации в полном соответствии с условиями заключенных договоров и техническими заданиями осуществляют проведение работ:  - по подготовке документации о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Поселения;  - проведение работ в отношении постановки на кадастровый учет границ населенных пунктов Поселения, |
| Контроль за  реализацией программы | Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет Дума МО «Майск», Федеральное казначейство по Иркутской области, контроль за целевым и эффективным использованием средств областного бюджета осуществляется является Службой архитектуры Иркутской области. |
| Целевые индикаторы муниципальной программы | - соответствие документов территориального планирования муниципального образования "Майск" действующему законодательству;  - количество населенных пунктов МО «Майск», поставленных на государственный кадастровый учет; |
| Финансовое обеспечение реализации Программы в том числе по источникам и годам: | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | бюджет | всего | сроки реализации | | | | | | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | | местный | 16750 | 2900 | 0 | 0 | 13850 | 0 | | областной | 318250 | 55100 | 0 | 0 | 263150 | 0 | | всего | 335000 | 58000 | 0 | 0 | 277000 | 0 | |
| Ожидаемый эффект от реализации муниципальной программы | - обеспечение муниципального образования "Майск" откорректированными документами территориального планирования, отвечающими требованиям действующего законодательства;  - постановка на государственный кадастровый учет границ населенных пунктов муниципального образования "Майск» |

**1. Характеристика проблем, на решение которых направлена муниципальная программа.**

Обеспеченность муниципального образования "Майск" (далее Поселения) откорректированными документами территориального планирования, их качественная характеристика создают условия для осуществления на территории Поселения градостроительной деятельности с соблюдением требований законодательства и технических регламентов с учетом экологических, экономических, социальных и иных факторов, определяют основные направления и параметры пространственного развития, совершенствуют территориальную организацию Поселения, обеспечивают устойчивое развитие территории Поселения путем освоения природно-ресурсного потенциала территории, являются важным элементом в предупреждении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Органы местного самоуправления Поселения должны обеспечивать учет интересов граждан, в том числе формирование комплекса мер и проектных предложений для создания комфортных социальных условий для проживающего на территории населения, реализовывать на территории Поселения федеральных приоритетов региональной политики, включая: формирование современной городской среды.. Общей социально-экономической и градостроительной, стратегической целью подготовки документации для корректировки документов территориального планирования Поселения, является формирование конкурентоспособной и инвестиционно-привлекательной территории Поселения, достижение достаточного уровня ее социально-экономического развития.

Необходимость своевременной подготовки документов для корректировки документов территориального планирования является одним из условий участия Поселения, в федеральных программах.

Постановка границ населенных пунктов Поселения, согласно утвержденного генерального плана, на государственный кадастровый учет позволит упростить перевод земель сельхозназначения и прочих категорий в земли населенных пунктов, что, в свою очередь, позволит предоставлять данные земельные участки под застройку и хозяйственное освоение, улучшит инвестиционную привлекательность Поселения.

**1.1.Текущее состояние по документам территориального планирования муниципального образования «Майск»:**

Генеральный план МО «Майск» утвержден Решением Думы МО «Майск» от 26.12.2012г. №120 в ред. (от 19.12.2013), Решением Думы МО «Майск» от 16.02.2017г. №198 внесены изменения в Генеральный план Поселения, по документам выполненным ООО «Кадастр» (графические материалы на электронном носителе в формате JPEG и цифровой (векторной) графике в программном продукте ArcGIS или Panorama. Текстовые материалы на электронном носителе в формате DОС в ПО Microsoft Office) утверждены в новой редакции.

Правила землепользования и застройки МО«Майск» утверждены Решением Думы МО «Майск» от 21.02.2013г №133, Решением Думы МО «Майск» от 16.02.2017г. №198 внесены изменения в Правила землепользования и застройки, по документам выполненным ООО» Кадастр» (графические материалы на электронном носителе в формате JPEG и цифровой (векторной) графике в программном продукте ArcGIS или Panorama. Текстовые материалы на электронном носителе в формате DОС в ПО Microsoft Office) утверждены в новой редакции..

«Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Майск», утверждены Решением Думы МО «Майск» от 10.09.2017г.

Документы территориального планирования разработаны до 2032 года, в том числе первая очередь до 2022 года и к 2022году потребуется их актуализация.

Границы двух населенных пунктов Поселения с.Майск и д.Абрамовка на государственный кадастровый учет не поставлены.

**2. Цели, задачи и целевые индикаторы муниципальной программы.**

Цели Программы - приведение документов территориального планирования требованиям, отвечающим действующему законодательству, постановка границ населенных пунктов на государственный кадастровый учет,

В ходе достижения цели Программы необходимо выполнить следующие основные задачи:

- обеспечить разработку проектов документов территориального планирования для последующего внесения изменений;

- обеспечить проведение кадастровых работ по установлению границ населенных пунктов для последующего постановления на государственный кадастровый учет;

Целевые индикаторы Программы отражены в таблице N 1.

Таблица N 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Целевые индикаторы | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022год | Итого |
| Количество разработанных документов территориального планирования, шт. | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 |
| Количество населенных пунктов МО «Майск», поставленных на государственный кадастровый учет, ед. | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| Доля населенных пунктов МО «Майск», поставленных на государственный кадастровый учет, % | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% |

**3. Сроки и этапы реализации Программы.**

Программа реализуется в течение пяти лет: с 2018 по 2022 годы. В рамках Программы предусматривается реализация комплекса взаимосвязанных мероприятий по корректировке документов территориального планирования муниципального образования "Майск", поэтому отдельные этапы ее реализации не выделяются.

**4. Система мероприятий муниципальной программы.**

Реализация мероприятий Программы (таблица 2) осуществляется в рамках Подпрограммы «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития Иркутской области на 2018-2022годы», государственной программы Иркутской области «Развитие и управление имущественным комплексом и земельными ресурсами Иркутской области на 2018-2022 годы», утвержденной Постановлением Правительства Иркутской области от 27.1.2017г. №744-пп, путем предоставления субсидий из областного бюджета на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на актуализацию документов территориального планирования, субсидий на подготовку документации по планировке территорий и субсидий на проведение работ в отношении постановки на кадастровый учет границ населенных пунктов Иркутской области. Подрядные организации в полном соответствии с условиями заключенных договоров и техническими заданиями осуществляют проведение работ:

- по подготовке документации о внесении изменений в Генеральный план и Правила застройки и землепользования Поселения;

- по подготовке документации планировки территорий Поселения;

- проведение работ в отношении постановки на кадастровый учет границ населенных пунктов Поселения.

Таблица№2

**Перечень мероприятий муниципальной программы "Корректировка документов территориального планирования муниципального образования "Майск" на 2018-2022гг**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | бюджет | сроки реализации | | | | |
| 2018г. (рублей) | 2019 г. (рублей) | 2020г  (рублей). | 2021 г. (рублей) | 2022 г. (рублей) |
| 1 | Постановка на государственный кадастровый учет границ населенного пункта с. Майск | местный | 1450 |  |  |  |  |
| областной | 27550 |  |  |  |  |
| **итого** | **29000** |  |  |  |  |
| 2 | Постановка на государственный кадастровый учет границ населенного пункта д.Абрамовка | местный | 1450 |  |  |  |  |
| областной | 27550 |  |  |  |  |
| **итого** | **29000** |  |  |  |  |
| 3 | Разработка проекта документов по внесению изменений в Генеральный план муницпального образования "Майск" | местный |  |  |  | 6925 |  |
| областной |  |  |  | 131575 |  |
| **итого** |  |  |  | **138500** |  |
| 4 | Разработка проекта документов по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муницпального образования "Майск" | местный |  |  |  | 6925 |  |
| областной |  |  |  | 131575 |  |
| **итого** |  |  |  | **138500** |  |
|  | **Всего по программе:** | местный | 2900 | 0 | 0 | 13850 | 0 |
| областной | 55100 | 0 | 0 | 263150 | 0 |
| всего | 58000 | 0 | 0 | 277000 | 0 |

**5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Общий объем финансового обеспечения на реализацию Программы составит 335,0 тыс. рублей в том числе по источникам бюджета:

- средства областного бюджета – 318,250 тыс. рублей

- средства местного бюджета – 16,750 тыс. рублей

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | бюджет | всего | сроки реализации | | | | |
| 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. |
|  | **Всего по программе:** | **местный** | **16750** | **2900** | **0** | **0** | **13850** | **0** |
| **областной** | **318250** | **55100** | **0** | **0** | **263150** | **0** |
| **всего** | **335000** | **58000** | **0** | **0** | **277000** | **0** |

**6. Ожидаемый эффект от реализации мероприятий муниципальной программы**

В результате реализации Программы предполагается:

- создать условия для осуществления на территории Поселения градостроительной деятельности с соблюдением требований законодательства и технических регламентов с учетом экологических, экономических, социальных и иных факторов;

- усовершенствовать территориальную организацию Поселения, обеспечивающую устойчивое развитие территории Поселения путем освоения природно-ресурсного потенциала территории, являющуюся важным элементом в предупреждении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

**7. Организация управления муниципальной программой**

Управление, контроль и оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляются в соответствии с Решением Думы МО «Майск» от 28.05.2015г. № 104 «Об утверждении Порядка разработки муниципальных целевых программ МО «Майск», их формирования и реализации, и порядка проведения оценки их эффективности», Положением «О предоставлении и расходовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на актуализацию документов территориального планирования, субсидий на подготовку документации по планировке территорий и субсидий на проведение работ в отношении постановки на кадастровый учет границ населенных пунктов Иркутской области», утвержденным Правительством Иркутской области.