РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОСИНСКИЙ РАЙОН

ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«МАЙСК»

12 сессия третьего созыва

РЕШЕНИЕ № 55

от 25 сентября 2014г. с. Майск

О ходе реализации муниципальной

целевой программы «Переселение граждан

из ветхого аварийного жилого фонда

МО «Майск» на период до 2020гг»

Заслушав информацию администрации МО «Майск» «О ходе реализации муниципальной целевой программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда МО «Майск» на период до 2019 гг», руководствуясь статьями 6, 24 и 44 Устава муниципального образования «Майск»

**Дума муниципального образования «Майск» решила:**

* 1. Отчет администрации МО «Майск» «О ходе реализации муниципальной целевой программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда МО «Майск» на период до 2019 гг» принять к сведению (приложение №1).
  2. Настоящее решение опубликовать в «Вестнике» и разместить на офи­циальном сайте администрации МО «Майск» [www. maisk-adm.ru](http://www.admaisk.ckspo.ru)
  3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубл­икования.

Глава муниципального

образования «Майск» А.И.Серебренников

|  |
| --- |
| Приложение №1 к  Решению Думы МО «Майск» |
| от 25.09.2014г. №55 |

**Отчет**

администрации МО «Майск» «О ходе реализации муниципальной целевой программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда МО «Майск» на период 2014 до 2020 гг»

Муниципальная целевая программа «Переселения граждан из ветхого и аварийного жилого фонда на 2013-2019гг», утвержденная Решением Думы МО «Майск» от 28.01.2013г.№130 в прошлом году администрацией МО «Майск» защищена в Министерстве строительства и дорожного хозяйства Иркутской области и в вошла в подпрограмму «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Иркутской области» на 2014 – 2020 годы, государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014 – 2020 годы, которая утверждена Постановлением Правительства Иркутской области от 24.10.2013г. №443-пп. (в ред. от 30.06.2014 N 301-пп) При формировании областного бюджета на 2014 – 2016 годы Министерством финансов Иркутской области было предусмотрено по 2112 тыс.руб.

14 февраля 2014года администрация МО «Майск» защитила скорректированную программу и заключила с Министерством строительства и дорожного хозяйства Иркутской области Соглашение о взаимодействии в рамках подпрограммы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в Иркутской области» на 2014-2020 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014-2020 годы.

В рамках реализации мероприятий Подпрограммы и муниципальной целевой программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда МО «Майск» на период 2014 - 2020 гг» в 2014 году муниципальному образованию «Майск» предусмотрены средства областного бюджета в размере **2112000.0 рублей**, при этом софинансирование из местного бюджета муниципального образования по данной подпрограмме запланировано в объеме **112000** рублей, всего **2224000** рублей.

Соглашением стоимость строительства (приобретения) жилья не должна превышать 26476 руб. за 1 кв.м. т.е. на выделенную сумму можно приобрести всего 84 кв.м. жилья с отделкой под ключ.

По Соглашению

1. Целевые показатели реализации Подпрограммы на территории муниципального образования «Майск»:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Единица измерения** | **Значение** |
| Объем введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства | кв.м | 116 |
| Доля семей, переселенных из ветхого и аварийного жилья, в общем количестве семей, нуждающихся в переселении | % | 25 |
| Площадь снесенного непригодного для проживания жилищного фонда | кв.м | 116 |

В 2014 году в рамках программы планируется приобрести за 2224000 рублей от застройщика два одноквартирных дома в с. Майск (2014 года ввода) общей площадью не менее – 116 кв.м. т.е. 19172,42 руб. за кв.м. (стоимость с черновой внутренней отделкой).

Чистовая отделка за счет средств собственников, изъявивших желание улучшить свои жилищные условия в порядке, установленном программой муниципального образования.

По Соглашению с администрацией МО «Осинский район» электронный аукцион по заявке администрации МО «Майск» будет проведен в октябре районной конкурсной Комиссией по осуществлению закупок.

В результате реализации программы в среднесрочном периоде 2014-2016 гг планируется построить (приобрести) 354 кв.м жилья, переселить 6 семьи 29 жильцов, снести 2206 кв.м. аварийного и ветхого жилья, в том числе по годам:

В 2014 году – 116 кв.м., 2 семьи, 7 чел., (аварийное)

В 2015 году – 114 кв.м., 2 семьи, 12 чел., (аварийное)

В 2016 году – 124 кв.м., 2 семьи, 10 чел., (аварийное)

Ведущий специалист по ЖКХ Х.Суфьянов