**26.01.2017г. №186**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ И ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В**

**МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯСИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**МО «МАЙСК» НА ПЕРИОД 2013- 2017 ГГ.**

**И С ПЕРСПЕКТИВОЙ ДО 2025 Г.»**

Заслушав представленную администрацией МО «Майск» инфомацию о ходе реализации муниципальной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Майск» на период 2013-2017 гг. и с перспективой до 2025г.», утвержденную Решением Думы МО «Майск» от 14.11.2012г. №109, руководствуясь статьями 24, 44 Устава муниципального образования «Майск» Дума муниципального образования «Майск»

**РЕШИЛА:**

1.Информацию администрации МО «Майск» о ходе реализации муниципальной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Майск» на период 2013- 2017 гг. и с перспективой до 2025 г.» принять к сведению приложение №1.

2.Раздел 3.4. «водоснабжение и водоотведение» муниципальной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Майск» на период 2013- 2017 гг. и с перспективой до 2025 г.» утвержденную Решением Думы МО «Майск» от 14.11.2012г. №109 изложить в новой редакции: **3.4. подпрограмма «водоснабжение» согласно приложения №2 к данному Решению.**

3.Утвердить план мероприятий администрации МО «Майск» на 2017 год по реализации муниципальной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Майск» на период 2013- 2017 гг. и с перспективой до 2025 г.» приложение №3.

4.Настоящее решение опубликовать в «Вестнике» и разместить на офи­циальном сайте администрации МО «Майск» [www. maisk-adm.ru](http://www.admaisk.ckspo.ru)

5.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального

образования «Майск» А.И.Серебренников

Приложение №1

к решению Думы МО «Майск»

от 26января 2017г. №186

**Отчет**

**администрации МО «Майск» о ходе реализации муниципальной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Майск» на период 2013- 2017 гг. и с перспективой до 2025 г.»**

Муниципальная программа «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Майск» на период 2013- 2017 гг. и с перспективой до 2025 г.» (далее Проограмма) утверждена Решением Думы МО «Майск» от 14.11.2012г. №109.

Основные показатели реализации (Программы) за 2013-2016 гг:

**1. Жилищно-коммунальное и дорожное хозяйство.**

Проведена инвентаризация адресного хозяйства, за счет средств местного бюджета в полном объеме изготовлены и установлены аншлаги улиц и номера домов затраты МБ-46,5 тыс.руб.

По состоянию на 01.01.2017 года общая площадь 369 жилых помещений жилищного фонда муниципального образования «Майск» составляет – 20896,1 кв.м, средняя жилищная обеспеченность на 1 жителя составляет 16,3 кв.м (+0.3) средний показатель по Осинскому району - 16,9 кв.м, сельских поселений Иркутской области - 19,6 кв.м. до уровня стандарта (18кв.м. на 1 жителя) необходимо ввести 1352 кв.м жилья (порядка 23 дома ср. площадью 60 кв.м.).

В 2016 году сдано в эксплуатацию 7 жилых домов общей площадью – 641,3 кв.м. (план – 12 домов) в 2015 году сдано в эксплуатацию 7 жилых домов общей площадью – 348 кв.м., в 2014 году сдано в эксплуатацию - 10 жилых домов, в том числе один двух квартирный общей площадью – 541,7 кв.м. В 2013 году сдано в эксплуатацию 2 двухквартирных дома - 132 кв.м. За 2012 г. сдано в эксплуатацию 2 жилых дома 185 кв.м. Прогноз 2017 г.- сдача 15 жилых домов.

С учетом ввода всего по МО «Майск» - индивидуальных 218 одноквартирных дома, общей площадью 12115 кв.м.,

- многоквартирных 75 жилых дома 151 квартира, общей площадью 8781,9кв.м.;

За 2014 год приватизировано 45 жилых помещений,

За 2015 год приватизировано 24 жилых помещения,

За 2016 год приватизированно 20 жилых помещения

На 01.01.2017 года в частной собственности находится 291 помещения – 16900,4 кв.м. и 9 в стадии приватизации общей площадью 537 кв.м

В муниципальной собственности находится 69 жилых помещений общей площадью 3458,7 кв.м,

30% муниципального фонда жилья находится в аварийном и ветхом состоянии: 6 домов площадью 355 кв.м аварийного и 37 жилых помещения площадью 1735 кв.м ветхого жилья.

В 2014 году по соглашению администрации МО «Майск» и министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 25.07.2014 № 59-57-54/14 о взаимодействии в рамках подпрограммы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в Иркутской области» на условиях софинансирования приобретено два одноквартирных жилых дома № 2 и №4 по новой ул. Красный Яр с. Майск, общей площадью 144кв.м, и переселено 2 семьи. Финансирование составило 2212880 руб., в том числе за счет местного бюджета – 110680 руб., областного – 2102200руб.

Силами администрации МО «Майск» восстановлена после пожара, капитально отремонтирована и введена в эксплуатацию кв.1 в доме №3 по ул.Центральная д.Абромовка затраты 100 тыс.руб.

В 2015 году по программе «Социальное развитие села» на получили субсидии на строительство жилья Кортиев Т.Ш., Юхнович Д.М. Вергун В.Г., Вергун В.Г. общий объем 5,4 млн.руб.

В 2016 году из них ввели в эксплуатацию Кортиев Т.Ш. 178,1 кв.м. освоено субсидий 1,7 тыс. руб., Юхнович Д.М. 142,6 кв.м. освоено субсидий 1,24 тыс. руб.

За три года на жилищное строительство 21 житель получили лесосечный фонд по 125 куб.м. в 2015, 2016 гг.. выделения лесосечного фонда не производилось.

Генеральным планом определены зоны строительства трех жилых микрорайонов на земельных участках общей площадью 140 га.

Согласно утвержденного Генерального плана МО «Майск» выделены зоны жилой застройки 5 новых улиц с. Майск, сведения о которых внесены в ФИАС.

 В 2014 году ООО «Оценочно межевой центр» провел работы по плану застройки нового микрорайона с.Майск «Над Сельхозхимией» общей площадью 33,2 га. Сформировано и оформлено в муниципальную собственность 167 земельных участков под комплексное малоэтажное жилищное строительство. Из них по состоянию на 01.01.2016 года администрацией МО «Майск» заключено с застройщиками 157 договоров аренды земельных участков.

Всего за 2011 – 2016 гг сформировано 350 земельных участков под ИЖС из них выделено 305, общей площадью 45,7 га

В соответствии с пунктом 5 Порядка ведения регистра жилых домов, строящихся на территории МО «Майск», утвержденного Решением Думы МО «Майск» от 19.12.2013г. №18. Ведется электронный реестр.

В 2014 году оформлены в муниципальную собственность земельные участки для эксплуатации и содержания автомобильных дорог новых улиц с.Майск, в том числе:

ул. Серебряковка, кадастровый номер 85:05:050403:172, площадь 17914кв.м.

ул. Тюрневка, кадастровый номер 85:05:050403:30, площадь 6811кв.м.

ул. Шлюндиха, кадастровый номер 85:05:050403:181, площадь 8264 кв.м.

ул. Менделеева, кадастровый номер 85:05:050201:179, площадь 5555 кв.м.

ул.Красный Яр, кадастровый номер 85:05:050401:28, площадь 1496 кв.м.

Прорабатывается востановление ПСД «Благоустройства населенных пунктов с.Майск и д.Абрамовка», выполненные ПСК «Перспектива» Хомутовского ДПМК в 1991-1991г.

Протяженность муниципальных дорог МО «Майск» на 01.01.2017г. составляла 47090 км. Решением Думы МО «Майск» от 27.10.2016г. №160 утверждена улично-дорожная сеть (с учетом новых улиц) протяженностью – 19350 км., полевые дороги протяженностью 27740 км. Управлением Федеральной налоговой службы по Иркутской области на основании принятого Решения внесены сведений об новых адресных объектах в ФИАС.

В 2013 году за счет средств областного дорожного фонда по МЦП «Капитальный и текущий ремонт, оформление в муниципальную собственность муниципальных дорог общего пользования в муниципальном образовании «Майск» на 2011-2015г.г.» ООО «Лесно» проведен ремонт 700м. дорожного полотна по ул.Новая, объем финансирования 352 тыс.руб. в том числе местный бюджет 20 тыс.руб.

Решением Думы МО «Майск» от 26 сентября 2013 года № 5 образован муниципальный дорожный фонд.

 **В 2014 году исполнение по дорожному фонду соствило 348 тыс.руб:**

По договору ООО «Оценочно-межевой центр» выполнил межевание и кадастровые паспарта всей улично-дорожной сети Поселения, получены свидетельства гос регистрации прова муниципальной собственности - 48, тыс.руб.

По договору КФХ «Похоленко А.А.» проведен ремонт дорожного полотна на участках с.Майск ул. Майская д.46 до а/д «Иркутск – Усть-Уда», ул.Майская д.49 – д.55, д.Абрамовка ул. Центральная – ул. Нагорная д.16 –д.26. объем выполнинных работ составил 466 тыс.руб. пофинансировано 300 тыс.руб.

**В 2015 году исполнение по дорожному фонду составило 532,5 тыс.руб.** в том числе погашение кредиторской задолженности 166 тыс.руб.

По договору КФХ «Похоленко А.А.» выполнил строительство примыкания ул. Майская к а/д «Майская - Рассвет» 99,2 тыс.руб, завершение дорожных работ учений ГОиЧС 2015года по выравниванию полотна ул.Нагорная в д.Абрамовка - 39.0 тыс.руб.

По договору ООО «Ангара - 1» дорожные работы по ул.Красный Яр в Майске на 200 тыс.руб., (в том числе обеспечение ГСМ учений по ГОиЧС 2015 – 61 тыс.руб.).

 ООО «Наш Дом» - 21 тыс.руб. приобретение и устоновка 17 светодиодных светильников типа СДО2-50 во исполнение решения Осинского райсуда.

По практике отработки слаженности привлечения сил и средств для ликвидации последствий ЧС, по решению комиссии поселения на территории МО «Майск» были приведены командно-штабные учения:

29-30 мая 2013г. было задействовано по 11 единиц тяжелой техники. В результате перевезено 1300 тонн грунта на отсыпку дорожного полотна. В д Абрамовка отремонтировано 500 метров дороги по улице Нагорная, в с.Майск укрепление обочин по улице Трактовая. Объем выполненных работ оценивается в 300 тыс.руб. затраты МБ – 50 тыс.руб.

16 июня 2015г было задействовано 12 единиц тяжелой техники. В результате перевезено 1500 тонн грунта на отсыпку дорог. В с.Майск отсыпано 500 метров дорожного полотна новой улицы Красный Яр, в д Абрамовка отсыпано 400 метров дороги по улицам Нагорная и Центральная. Объем выполненных работ оценивается в 400 тыс.руб. затраты МБ (дорфонд) – 61 тыс.руб.

В 2013году по народному бюджету на муниципальный МТЗ - 82 приобретен погрузчик ПКУ-0,8 с челюстным ковшом стоимостью 145 тыс.руб., в результате силами администрации МО «Майск» за 2013 - 2015гг проведен ямочный ремонт по улицам Майская, Гаражная, Колхозная, Молодежная, переулкам Торговый и Мухтаровский. Объем выполненных работ оценивается в 350 тыс.руб. затраты МБ – 70 тыс.руб.

По ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области»:

В 2013г произведен ремонт моста на 1 км а/д «Майск- Рассвет» с заменой ж/б труб на цельнометаллические.

В 2015г. установлена цельнометаллическая труба примыкание ул.Гаражная к а/д «Майск- Рассвет».

 На текущий момент в производстве Районного Суда находится исковое заявление по обеспечению станционарным электрическим освещением проезжей части а/д «Майск-Рассвет» по ул.Трактовая с.Майск. По информации Дирекции ПСД разработана, после получения положительного заключения госэкспертизы и проведения торгов работы будут проведены. В 2014г ООО «ГарантСтрой» за счет средсв дорожного фонда Иркутской области уже выполнил выход к линии по освещению ул.Трактовая с.Майск.

**В 2016 г. Дорожный фонд** **МО «Майск» составил 788,4тыс. руб.** Из них израсходованно 719,8 тыс. руб. Осуществены работы по ремонту гравийно дорожного покрытия слещующих улиц: переулок Торговый на сумму 23,3 тыс. руб., ул. Красный Яр на сумму 98,3 тыс. руб., ул. Майская от д. №1 до д. №46 на сумму 99 тыс. руб., работы по осуществлению текущего ремонта подъезда к МБОУ «Майская СОШ» на сумму 190,9 руб., работы по разработке проекта организации дорожного движения в с. Майск, д. Абрамовка на сумму 56 тыс.руб. Приобретен гидрофицированный прицепной грейдер марки СД 105А на сумму 99 тыс.руб. Выполнены кадастровый работы по межеванию полевых дорог на сумму 88 тыс.руб.

**В рамках реализации Программы по обеспечению энергоснабжения силами ОАО «ИЭСК» Восточные электрические сети построено и введено в эксплуатацию:**

В 2013 году (подрядчик ООО «Вертикаль») 700 м - ВЛ-10 кВ, 700 м ВЛ- 0,4кВ, две КТП - 63 кВт на опорах в районе нового жилищного строительства по ул. Майская, объем капитальных вложений 1720 тыс. руб., что позволило разгрузить КТП на ул. Мичурина, повысить качество отпускаемой электроэнергии и снять социальную напряженность.

В 2014 году (подрядчик ООО «Связьтранзит») третья КТП-63 кВт на опоре в районе нового жилищного строительства по ул. Майская. Простроены электрические сети ВЛ- 0,4кВ - 300 м и КТП - 160кВт по улице Красный Яр, 350м ВЛ-10 кВ, 200 м ВЛ- 0,4кВ и КТП - 60кВт по ул. Менделеева, где введены 3 двухквартирных дома для детей – сирот.

В 2014году ИП «Яблоков» по заявке «филиала ОАО «ИЭСК» Восточные электрические сети разработал ПСД на строительство электрической сети микрорайона с.Майск «Над Сельхозхимией» запланировано строительство 7 КТП – 630 кВт с внешними линиями электропередач.

В 2015 году по линии ВЭС построено и введено в эксплуатацию 6 комплектов подстанций 10/0,4кВ общей мощностью - 1,0 МВАт, линий электропередач общей протяженностью ВЛ-10 кВ - 1,.5км., ВЛ- 0,4кВ - более 2 км. Электрофицированы ул. Шлюндиха, ул.Тюрневка, увеличина протяженность по ул. Трактовая и ул.Гаражная в с.Майск и ул. Нагорная, ул.Центрольная в д.Абрамовка.

В плане 2016 года окончание работ по энергоснабжению улиц м/р ИЖС «Над сельхозхимией».

По решению Осинского районного суда бесхозяйная КТП 250 кВт с двумя отпайками общей протяженностью 1363м. по ул.Мичурина оформлена в собственность и реализована в 2014 году «Сетевой компании Иркутсэнерго» за 217 тыс.руб..

2013году по народному бюджету проведен капитальный ремонт водораздаточного пункта для питьевой воды по ул. Колхозная и водокачки по ул. Мичурина с. Майск общий объем финансирования - 267,9 тыс. руб., в том числе МБ – 3.0 тыс. руб..

 За счет средств ООО «Лесно» и администрации МО «Майск» в Майском детском саду пробурена скважина – 25м. объем вложений 58 тыс.руб.

За счет лимитов района по народному бюджету произведен ремонт канализации и водоснабжения в Майском детском саду (306,3т.р.) и «Майской СОШ» (499,3т.р). С северной стороны здания Майской СОШ проведена заменена окон на стеклопакеты.. Объем финансирования) составил 805,3 тыс.руб.

 В 2014 году профинансировано 98 тыс.руб ООО «Бурстрой» на бурение скважины д.Абрамовка.

В 2015 году до сважины построена отпайка ВЛ– 0.4кВ - 200 м. установнен РШ с учетом. Сважину заилило по теплу работы по прокачиванию.

В 2015 году Проведен капитальный ремонт здания и внутрення отделка Абрамовского клуба - 389 тыс.руб. в том числе за счет средств «Народного бюджета» 289 тыс.руб., по муниципально-частному партнерству – 100 тыс.руб.

По муниципально-частному партнерству к 9 мая проведен ремонт и отделка сайдингом фасада здания администрации МО «Майск» затраты ООО «Наш дом» оцениваются в 50 тыс.руб. Изготовлены и установлены мраморные мемориальные плиты «Войнам-землякам 1941-1945гг» на сумму 204 тыс.руб., в том числе местный бюджет 141,7 тыс.руб. спонсор ООО «Лидер».

В 2013 году силами поселения обустроено место для массового отдыха населения (ж/бетоном укреплено 60 береговой зоны р.Осинка и завезено 150 тн. песка, произведена очистка русла реки и береговой зоны на площади 2 га, построен вантовый навесной мост протяженностью 35м.. Объем выполненных работ оценивается в 500 тыс.руб. спонсоры ООО «Сибагро», ООО «Ориентир», ООО «Лидер», ООО «ПромТогТраст», ООО «Форест» затраты МБ – 25 тыс.руб.

В 2014 году работы были продолжены построен ипподром с ограждением беговой дорожки в 1400м, бетонно-земляная эстакада, 10 коновязей на 50 голов, туалет. Объем выполненных работ оценивается в 808,5 тыс.руб. спонсоры ООО «Сибагро», ООО «Ориентир», ООО «Лидер», ООО «ПромТогТраст», ООО «Форест» которые безвозмездно поставили строительные материалы, тяжёлую технику, основные работы были произведены добровольно силами активного населения отработано 1576 человеко-часов, для принимающих участие в работе рабочей группой организовано бесплатное горячее питание, затраты местного бюджета МО «Майск» – 99 тыс.руб.

В 2015 году были продолжены работы по обустройству Майского ипподрома: нивелирована беговая дорожка, ограждение её побелено, построена центральная трибуна и теневые навесы.

За счет средств администрации Поселения в этом году в Абрамовской НОШ установлена новая детская игровая площадка стоимостью 100 тыс.руб.

Силами администрации построен ледовый корт.

В 2016 году продолжились работы по обустройству зоны отдыха. Была построена сцена для выступления.

По улице Мичурина, 8Г установлена детская игровая площадка.

Проведена реконструкция здания под борцовский зал.

**2. Санитарное состояние и благоустройство.**

В соответствии с Правилами благоустройства населенных пунктов муниципального образования «Майск», утвержденных Решением Думы МО «Майск» от 15.12.2012г №115 Благоустройством и санитарной очисткой села занимается все население муниципального образования. Организации, учреждения, предприниматели очищают свои территории от мусора и вывозят на организованную свалку ТБО. Ликвидированы крупные несанкционированнае свалки:

 в 2013г. по ул. Новая, ул.Майская 23,

 в 2014г. ул.Трактовая 23 (объем 1500тн) затраты оцениваются в 250тыс.руб., ул.Красный Яр, 147км а/д Иркутск – Усть Уда, 3 км а/д «Майск - Рассвет».

 в 2015г. ул Октярьская (у кладбища), ул. Майская 45, ул. Трактовая 5 (останки СДК) в с.Майск и ул.Центральная в д.Абрамовка последствия пожара по клубу.

Постановлением администрации МО «Майск» № 52 от 09 апреля 2013г «О проведении на территории МО «Майск» Дней защиты от экологической опасности в 2013г» утвержден план мероприятий, положение о конкурсе на лучшую усадьбу. За три года проведено 18 субботников, ликвидировано 10 несанкционированных свалкок, проведено 12 акции по благоустройству села, в том числе под девизом Всероссийской акции по уборке мусора «Сделаем вместе!». Все совершеннолетние трудоспособные жители МО «Майск» в свободное от основной работы или учебы время, на безвозмездной основе, отработали четыре часа на благоустройстве населенных пунктов. Поселение 2013-2014гг победитель районного конкурса «Самое экологически чистое МО» в 2015г. 2 место.

В 2016 году в местности Серебряковка отремонтирован колодец. Начаты работы по ремонту колодеца в д. Абрамовка (возле зерносклада).

На Дне работников сельского хозяйства в ноябре подведены итоги конкурса, где ежегодно по 10 домовладельцев за образцовое содержание награждены Грамотами администрации с вручением аншлага «Образцовая усадьба».

Приложение №2

к решению Думы МО «Майск»

от 26 января 2017 г. № 186

**3.4. Подпрограмма «Водоснабжения и водоотведения»,** **муниципальной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Майск» на период 2013 - 2017 гг. и с перспективой до 2025 г », утвержденной Решением Думы МО «Майск»** от **14.11.2012г № 109 (в ред.** **от 26.01.2017г. № 186)**

**ПАСПОРТ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование подпрограммы** | «Водоснабжение и водоотведение», муниципальной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Майск» на период 2013 - 2017 гг. и с перспективой до 2025 г »,- (далее - Подпрограмма) |
| **Основание для разработки** | Областная целевая программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области» на 2014-2018 годы; |
| **Муниципальный****заказчик**  | Администрация МО «Майск» |
| **Основные** **разработчики программы** | Администрация МО «Майск» |
| **Основная цель****программы** | Повышение уровня качественного водоснабжения населенных пунктов МО «Майск» |
| **Сроки** **реализации** **программы** | 2016-2018 годы |
| **Исполнители программы** | Организации, определяемые на конкурсной основе |
| **Источники и объём** **финансирования программы** | Источниками финансирования Подпрограммы являются:Средства бюджета всего - 5260 тыс.руб.;средства областного бюджета- 5152,9 тыс.руб.; средства местного бюджета- 107,1 тыс.руб.; |
| **Механизм реализации Подпрограммы** | Реализация Подпрограммы осуществляется путем предоставления субсидий из областного бюджета на со финансирование в рамках подпрограммы «Чистая вода» на 2014-2018 годы государственной программы Иркутской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области» на 2014-2018 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 24 октябре 2013 года №446-пп., и предусматривает участие органов местного самоуправления, подрядных строительных и проектно-изыскательских организаций различных форм собственности, выигравших конкурс на строительство и проектирование объектов, включенных в данную Подпрограмму. Подрядные организации осуществляют выполнение строительно-монтажных работ на основании проектно-сметной документации в полном соответствии с условиями заключенных договоров в сроки, утвержденные графиками производства работ |
| **Контроль за** **реализацией программы** | Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет Дума МО «Майск», Федеральное казначейство по Иркутской области, контроль за целевым и эффективным использованием средств областного бюджета осуществляется Министерством жилищной политики энергетики и транспорта Иркутской области,  |

**3.4.1. Водоснабжение**

Существующее положение.

На территории муниципального образования «Майск» отсутствует централизованное водоснабжение. Водоснабжение населения осуществляется от отдельно расположенных скважин, которые работают локально на свою зону. Перечень сооружений водопроводного хозяйства МО «Майск» представлен в таблице 3. Источники нецентрализованного водоснабжения не отвечает требованиям СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников», что подтверждается: Уведомлением Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Иркутской области в Эхирит-Булагатском, Баяндаевском, Осинском, Боханском, Усть-Удинском, Качугском, Жигаловских районах «О несоответствии качества питьевой воды гигиеническим нормативам» от 25.01.2017 года №11, Экспертным заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Иркутской области» от 30.09.2016г. на протокол лабораторных исследований №2438 от 30.09.2016г. Вода не отвечают санитарным правилам и нормам по жесткости, сульфатам, сухому остатку, нитратам. Так минимальная общая жесткость воды по скважинам, расположенным на территории МО «Майск» равна 23 – 24,2мг-экв/дм3 превышение ПДК в 2,5 раза.

В рамках обеспечение населения с.Майск и д.Абрамовка питьевой водой, соответствующей гигиеническим требованиям по санитарно-химическим и микробиологическим показателям, ежегодно заключается договор на отпуск питьевой воды со скважин муниципального образования «Оса». Это единственная возможность обеспечения населения качественной питьевой водой через доставку до потребителей. В настоящее время питьевая вода завозится со скважины «Буденовка» МО «Оса», которая расположена в 10 км. от с.Майск. Круглогодично подвоз хозяйственно-питьевой воды населению МО «Майск» осуществляется трактором МТЗ – 82 (2004 года выпуска) с прицепной емкостью 4 куб.м. Отпуск питьевой воды населению производится через водораздаточный пункт расположенный в центре с.Майск по ул.Колхозная. В 2013году за счет средств бюджета проведен его (пункта) капитальный ремонт. Качество отпускаемой через пункт воды соответствует нормам, что подтверждается протоколом лабораторных исследований ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Иркутской области» от 23.01.2017г №17.

Износ и частые поломки трактора не позволяет обеспечить своевременное и в полном объеме удовлетворение потребности населения и учреждений в питьевой воде. Поэтому в зимний период времени часть жителей села использует воду с проруби р.Осинска.

**Потребители питьевой воды**. Общая численность населения с.Майск и д.Абрамовка. по состоянию на 01.01.2017 года составляет 1247 человек (369 дворов), в том числе по населенным пунктам: с. Майск — 966 человек (285 дворов), д.Абрамовка— 281 человек (84 двора). На территории МО «Майск» функционируют школьные столовые: МБОУ «Майская СОШ» (220 учащихся), МБОУ «Абрамовская начальная школа-сад» (30 детей), МДОУ «Майский детский сад» (46 детей), придорожные пункты общественного питания на маршруте активно развивающегося туристического направления «Золотые пески»: кафе «Ева» ИП «Кожемякин В.В.» на 143км. автодороги «Иркутск-Усть-Уда» (70 посадочных мест) и кафе «Маяк» ИП «Чередниченко Д.О.» (100 посадочных мест) на 1 км автодороги «Майская-Рассвет». Два субъекта малого предпринимательства ИП «Воронова С.В.» и ИП «Катунцева В.И» - выпекли за 2016 год 857 тн. хлеба и хлебобулочных изделий (2/3 производства хлеба в Осинском районе), 50 тн. кондитерских изделий.

Кроме того увеличивается и объем потребления питьевой воды в связи с активным жилищным строительством. В 2014 году муниципалитетом оформлено в муниципальную собственность 167 земельных участков (общей площадью - 33,2га) под комплексное малоэтажное жилищное строительство в новом микрорайоне с.Майск «Над Сельхозхимией». По состоянию на 01.01.2017 года администрацией МО «Майск» заключено с индивидуальными застройщикам 160 договоров аренды. За период 2015-2016гг введено в эксплуатацию 14 индивидуальных жилых дома. В целях обеспечения населения нового микрорайона питьевой водой планируется в 2018 году строительство водоразборного пункта, а для обеспечения хозяйственных и противопожарных нужд бурение скважины и строительство водонапорной башни.

Для бесперебойного обеспечения населения и учреждений муниципалитета качественной питьевой водой назрела необходимость приобретения специальной водовозки для подвоза питьевой воды населению и учреждениям.

В системе хозяйственного водоснабжения эксплуатируется водонапорные башни. Башни находится в неудовлетворительном состоянии.

Программой по развитию систем хозяйственного водоснабжения и водоотведения сельского поселения предусмотрено строительство сетей водоснабжения и водозаборов.

Население усадебной застройки не охваченное сетями водопровода, пользуется водой из шахтных колодцев, а также подвозится спецтехникой.

Водопроводная сеть летнего водопровода в населенных пунктах преимущественно тупиковая и развита слабо. Основной проблемой эксплуатации водопроводной сети является коррозийный износ труб и запорной арматуры, который приводит к загрязнению воды, перебоям в водоснабжении. Износ сетей и сооружений водопровода составляет порядка 90%. Все скважины находятся в неудовлетворительном состоянии. Население испытывает дефицит в воде, особенно в летний период года.

Наружное пожаротушение обеспечивается из водонапорных башен, а также из поверхностных источников.

Таблица 3.3 Перечень сооружений водоснабжения МО «Майск»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт | Население, чел | Кол-во, шт | Фактическое водопотребление, м3/сут | Производительность скважин,м3/сут | Видисточника |
| 1 | с. Майск | 974 | 3 | 28,3 | 30 | скважина |
| 2 | д. Абрамовка | 245 | 1 | 7,4 | 10 | скважина |

Нормы водопотребления и расчетные расходы воды.

Нормы среднесуточного водопотребления населением приняты в соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», в зависимости от степени благоустройства зданий. Также дополнительно учитывается расход воды на полив улиц и зеленых насаждений, неучтенные расходы.

Степень благоустройства зданий, нормы питьевого водопотребления и расчетные расходы воды на нужды населения приведены в таблице 3.4.

Коэффициент, учитывающий уклад жизни населения, режим работы предприятий, степень благоустройства зданий, изменения водопотребления по сезонам года и дням недели принят Кн=1,1.

Согласно СП 31.13330.2012, табл.3 (примечание 1), удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку (проездов, зеленых насаждений) принимаем не более 70 л/сут. на одного жителя. В целях экономии подземного запаса вод и средств на очистку воды программой предусматривается расход на полив проездов, зеленых насаждений 30 % из общего водопровода, остальные 70 % из поверхностных источников (р. Оса).

Расход воды на наружное пожаротушение и расчетное количество пожаров приняты в соответствии с СП 31.13330.2012 по табл.5 и составляют 1 пожар с расходом по 10 л/с на первую очередь и на расчетный срок.

Расход воды с продолжительностью тушения 3 часа составит (с.Майск):

QПОЖ.=(10 \*3600\*3)/1000=108 м3/сут.

В населенном пункте Абрамовка расход воды на наружное пожаротушение и расчетное количество пожаров составляют 1 пожар с расходом по 5 л/с на первую очередь и на расчетный срок.

Расход воды с продолжительностью тушения 3 часа составит:

QПОЖ.=(5 \*3600\*3)/1000=54 м3/сут.

Таблица 3.4 Среднесуточное водопотребление населением с. Майск*.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Благоустройство жилой застройки, удельные нормы водопотребления | Показатели | Ед. измерения | с. Майск | д. Абрамовка | ИТОГО |
| На первую очередь строительства |
| 1 | Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом, канализацией (160 л/сут на человека.) | - население | чел. | 1050 | 350 | 1400 |
| - среднесуточные расходы | м3/сут | 184,8 | 61,6 | 246,4 |
| 2 | Расходы воды на полив улиц и зеленых насаждений (70 л/сут на человека.1) | - население | чел. | 1050 | 350 | 1400 |
| - среднесуточные расходы | м3/сут | 22,05 | 7,3 | 29,4 |
| На расчетный срок строительства |
| 1 | Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом, канализацией (160 л/сут на человека.) | - население | чел. | 1150 | 450 | 1600 |
| - среднесуточные расходы | м3/сут | 202,4 | 79,2 | 281,6 |
| 2 | Расходы воды на полив улиц и зеленых насаждений (70 л/сут на человека.1) | - население | чел. | 1150 | 450 | 1600 |
| - среднесуточные расходы | м3/сут | 24,1 | 9,4 | 33,6 |

Примечание:1. Полив принят: 30% - из поселкового водопровода (Ι этап-33,7 м3/сут., ΙΙ этап-33,6 м3/сут.), 70% - из поверхностных источников р. Оса (Ι этап-78,6 м3/сут., ΙΙ этап-78,4 м3/сут.).

Программное предложение. Для бесперебойной подачи воды питьевого качества населению, программой предусматривается дополнительное строительство новых источников водоснабжения и реконструкция существующих.

Общее среднесуточное (за год) водопотребление населением составит:

На первую очередь развития – 275,8 м3/сут.

На расчетный срок развития – 315,2 м3/сут.

В с. Майск для бесперебойной подачи воды питьевого качества населению, программой предусматривается приобретение спецтехники для подвоза питьевой воды из отдаленных источников до населения и раздаточных пунктов. На втором этапе создание централизованной системы объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения низкого давления.

Водоснабжение в д. Абрамовка будет осуществляться нецентрализованно посредством строительства новых и реконструкции существующих локальных источников водоснабжения.

Источником водоснабжения будут служить подземные воды.

Способ прокладки водопроводных сетей в селе Майск предусматривается подземный. Программой предусматривается охват кольцевыми сетями водопровода всей застройки.

На сети устанавливаются пожарные гидранты и запорная арматура. Необходимо устанавливать приборы учета воды для всех категорий потребителей.

Принципиальная схема водоснабжения с. Майск предусматривают подачу воды из водозабора водоводами в водонапорную башню и далее потребителю.

При заборе воды из скважин следует при необходимости устройство станций водоподготовки для доведения воды питьевого качества. При обеззараживании рекомендуется применять компактные УФО-установки (ультрафиолетовое облучение воды).

Для гарантированного водоснабжения населения в местах бурения скважин необходимо произвести гидрологические изыскания запасов подземных вод и их утверждение.

Все скважины необходимо оборудовать скважинными погружными насосами типа ЭЦВ расчетной производительности.

Для противопожарных мероприятий производительность скважин учитывает необходимость пополнения пожарного запаса (неприкосновенный запас) воды в течение 24 часов на внутреннее и наружное пожаротушение, хранение которого предусмотрено в водонапорных башнях.

В населенных пунктах для целей наружного пожаротушения и полива улиц, зеленых насаждений могут быть использованы воды из поверхностных водоемов, для чего предусматриваются специальные подъезды и водозаборные устройства для пожарных и поливочных машин.

Для полива приусадебных участков рекомендуется использование грунтовых вод, путем строительства шахтных или трубчатых колодцев.

На первую очередь реализации генерального плана МО «Майск» подпрограммой намечается ряд мероприятий:

- приобретение специальной техники для подвоза питьевой воды;

– произвести реконструкцию существующего источника водоснабжения в д. Абрамовка;

– в селе Майск необходимо произвести ремонт существующих источников водоснабжения, а также проложить водопроводные сети протяженностью 0,9 км и закольцевать;

– осуществлять прокладку водопроводных сетей в районах нового жилищного строительства и существующей усадебной застройки в увязке с благоустройством улиц и территорий (целесообразно развивать ПНД по ГОСТ 18599-2001);

– предусматривается утепление и капитальный ремонт существующих водонапорных башен в каждом населенном пункте;

– при необходимости предусматривается установка станций водоподготовки;

– в селе Майск установить приборы учета воды на вводах в дома усадебной застройки.

Нормативная глубина промерзания для данного района колеблется 2,7-2,8 м.

При прокладке водопровода чтобы исключить переохлаждение и промерзание водопроводных труб, глубина их заложения, должна быть ниже глубины промерзания.

Программой предлагается при прокладке основных коллекторов на больших глубинах применять закрытый способ строительства (ГНБ, прокол).

Как вариант, в качестве защиты от промерзания водопроводной сети возможно наземная или подземная прокладка (на небольшой глубине) кольцевых сетей с использованием саморегулирующегося нагревательного кабеля. Сопровождающий греющий кабель предотвращает возможность замерзания воды в водоводах, а также позволяет прогревать трубы перед пуском воды по трубопроводам в зимнее время.

На расчетный срок развития подпрограммой предусматривается в с.Майск и д.Абрамовка строительство новых скважин. В каждом населенном пункте предусматривается пробурить по 2 скважины (одна резервная). Существующие скважины подлежат ликвидации путем тампонажа.

В качестве регулирования расходов воды и поддержания заданного напора могут быть использованы существующие водонапорные башни.

Схема водоснабжения в с.Майск дополняется водопроводными сетями 1,1 км.

Разработать расчетно-технологическую схему водоснабжения с.Майск на основе нового генерального плана с определением варианта водозабора, параметров сетей и сооружений водопровода.

Для обеспечения надежности санитарно-экологического состояния источников водоснабжения программой предусматривается соблюдение режимов использования территорий Ι, ΙΙ и ΙΙΙ поясов зоны санитарной охраны водозабора согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «ЗСО источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

В проекте приняты границы зон санитарной охраны подземного источника питьевого водоснабжения для первого пояса – 30 м (зона строго режима), для второго пояса – 40 м (зона ограничения), и третьего пояса около 100 м согласно проектам аналогам.

Границы ЗСО второго и третьего поясов уточняются на последующих стадиях проектирования, после выполнения гидродинамических и гидрогеологических изысканий.

Месторасположение, производительность и количество скважин, трассировка водопроводных сетей, определяются расчетом на последующих стадиях проектирования.

Финансовое обеспечение по разделу «Водоснабжение»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Условие мероприятия | Общая стоимость | Объем финансирования | Срок исполнения |
| Федеральный бюджет (руб.) | Областной бюджет (руб.) | Местный бюджет (руб.) |
| 1 | Приобретение специализированной техники для водоснабжения населения | Отбор муниципальных образований для предоставления субсидий из областного бюджета на софинансирование в рамках подпрограммы «Чистая вода» на 2014-2018 годы государственной программы Иркутской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области» на 2014-2018 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 24 октября 2013 года № 446-пп | 1 655 000 | 0 | 1 620 000 | 35 000 | 2017 г |
| 2 | Новый микрорайон ЖС «Над Сельхозхимией», строительство водораздаточного пункта питьевой воды  | 250 000 | 0 | 245 000 | 5 000 | 2018г |
| 3 | Новый микрорайон ЖС над «Сельхозхимией», проектирование и строительство водонапорной башни с бурением скважины | 855 000 | 0 | 837 900 | 17 100 | 2018 |
| 4 | Новый микрорайон ЖС над «Сельхозхимией», проектирование и строительство зимнего водопровода 2 км с устройством 6-х раздаточных колонок | 2 500 000 | 0 | 2 450 000 | 50 000 | 2018 |
|  | **Итого по подпрограмме:**  |  | 5 260 000 | 0 | 5 152 900 | 107 100 |  |

**3.4.2. Водоотведение**

Существующее положение. В настоящее время в населенных пунктах организационная система хозяйственно-бытовой канализации отсутствует.

Население пользуется надворными выгребами. Сливной станции нет. Часть жидких коммунальных отходов от населения вывозятся специальным автотранспортом в специально отведенные места, а большая часть утилизируется бессистемно, загрязняя окружающую среду.

Нормы водоотведения и расчетные расходы сточных вод.

Удельный среднесуточный (за год) объем водоотведения принят в зависимости от благоустройства зданий, очередности строительства и равен нормам водопотребления.

Решение по водоотведению поселений выполнено с учетом требований СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

Расходы бытовых сточных вод от населения сведены в таблице 3.5.

Таблица 3.5 Водоотведение населением МО «Майск»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт | Водоотведение, м3/сут |
| Первая очередь( загрязненные стоки) | Расчетный срок( загрязненные стоки) |
| 1 | с. Майск | 184,8 | 202,4 |
| 2 | д. Абрамовка | 61,6 | 79,2 |
|  | Итого: | 246,4 | 281,6 |

Проектное предложение. Программой предусматривается организация автономной канализации.

Суммарный расчетный среднесуточный объем бытовых сточных вод от населения составит:

На первую очередь развития – 246,4 м3/сут.

На расчетный срок развития – 281,6 м3/сут.

Учитывая экологическую ситуацию и сложность в решении отвода и очистки стоков от села, в данном проекте предлагается решить проблему следующим образом:

Водоотведение населения предусматривается путем устройства автономных систем бытовой канализации с водонепроницаемым резервуаром-накопителем (выгребом) нечистот и их вывозом ассенизационным транспортом.

Вывоз стоков от населения предусматривается по графику, на проектируемую сливную станцию. После сливной станции сточные воды поступают на проектируемые очистные сооружения биологической очистки с последующим сбросом в водный объект.

На первую очередь строительства для водоотведения населенных пунктов намечено ряд мероприятий:

– строительство очистных сооружений биологической очистки (рекомендуется установка заводской готовности контейнерного типа по ГОСТ 25298-82) производительностью 350 м3/сут;

– необходимо строительство сливной станции в районе проектируемых очистных сооружений.

Площадка для данных сооружений намечается севернее с.Майск. Выпуск очищенных сточных вод предусматривается в Братское водохранилище.

Данная принципиальная схема водоотведения остается оптимальным вариантом и на расчетный срок реализации генплана.

 Состав очистных сооружений, методы и способы водоотведения уточняется на последующей стадии проектирования специализированной организацией.

Приложение №3

к решению Думы МО «Майск»

от 26 января 2017 г. № 184

**План**

**Мероприятий администрации МО «Майск» на 2017г. по реализации муниципальной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Майск» на период 2013- 2017 гг. и с перспективой до 2025г.»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| пп | мероприятия | исполнитель | сроки |
| 1 | Окончание работ по ремонту колодца в д.Абрамовка ул.Центральная  | Администрация МО «Майск», народный метод | июнь 2017г. |
| 2 | Окончание работ по ремонту колодца ур. Серебряковка | Администрация МО «Майск», народный метод | июнь 2017г. |
| 3 | Очистка колодца с.Майск ул.Майская 44 | Администрация МО «Майск», народный метод | июнь 2017г. |
| 4 | Очистка колодца д.Абрамовка ул.Нагорная  | Администрация МО «Майск», народный метод | июнь 2017г. |
| 5 | Софинансирование приобретения водовозки по областной ГП «Чистая вода» | Администрация МО « Майск» | 2017г. |
| 6 | Розработка ПСД водоснабжения м-р «Над Сельхозхимией» | Администрация МО « Майск» | 2017г. |
| 7 | Софинансирование строительства жилья по областной ГП«Ветхое аварийное жилье» 1 двухкв. Дом. | Администрация МО « Майск»,  | 2017г |
| 8 | Ввод индивидуального жилья по МО «Майск» -15 одноквартирных домов. | Индивидуальный застройщик | 2017г |
| 9 | Ремонт дорожного полотна ул.Менделеева | Администрация МО « Майск» учения ГО и ЧС | Июнь 2017г |
| 10 | Отсыпка дорожного полотна ул. Шлюндиха | Администрация МО «Майск», дорож фонд | 2017г. |
| 11 | Отсыпка дорожного полотна ул. Тюрневка | Администрация МО «Майск», дорожн.фонд | 2017г. |
| 12 | Ремонт по решению Суда уличного освещения ул.Мичурина с.Майск. | Администрация МО «Майск», дорожн.фонд | 2017г. |
| 13 | Устройство по решению Суда придорожного освещения ул. Трактовая с.Майск | Дорожная служба Иркутской области | 2017г. |
| 14 | Корректировка, региональная госэкспертиза и экологическая экспертиза ПСД строитенльства Дома культуры в с. Майск | Администрация МО « Майск» | 2017г. |
| 15 | Строительство пристроя (раздевалка) к борцовскому залу  | Администрация МО «Майск», народный метод | 2017г. |
| 16 | Устройство детской игровой-спортивной площадки с.Майск ул.Мичурина 8 | Администрация МО «Майск», Грант Минсельхоза |  2017г. |
| 17 | Устройство детской игровой- спортивной площадки (корт) с.Майск ул.Молодежноя | Администрация МО «Майск», Грант Минсельхоза |  2017г. |
| 18 | Устройство детской спортивной площадки с.Майск пер. Мухтаровский 2А | Администрация МО «Майск», народный метод |  2018г. |
| 19 | Окончание работ по скотомогильнику с.Майск «Межник», огораживание, навес, подьезд. | Администрация МО «Майск», народный метод | 2017г. |
| 20 | Строительство гаража администрации МО «Майск» | Администрация МО «Майск», народный метод | 2017г. |
| 21 | Внутренний ремонт администрации МО «Майск» | Администрация МО «Майск», народный метод | 2017г. |

Ведуший специалист Е.В. Ногина